



Stefan Penka

Steuerberatungsgesellschaft mbH

Einkommensteuer-Checkliste - haushaltsnahe Dienstleistungen/ Handwerkerleistungen

Checkliste - Haushaltsnahe Dienstleistungen

- Reinigung der Wohnung, Fensterreinigung, Teppichreinigung, Kochen, Bügeln
- Reinigung des Treppenhauses und der übrigen Gemeinschaftsräume
- Gartenpflegearbeiten (z. B. Rasenmähen, Heckenschneiden), Schneeräumen
- Umzugsdienstleistungen (Umzugsspedition)
- Pflege von kranken Personen

Checkliste - Handwerkerleistungen

- Arbeiten an Innen- und Außenwänden
- Arbeiten am Dach, an der Fassade, an Garagen, o.ä.
- Reparaturen oder Austausch von Fenstern und Türen
- Reparatur/Austausch von Bodenbelägen (z. B. Teppich, Parkett, Fliesen)
- Streichen/ Lackieren von Türen, Fenstern (innen und außen), Wandschränken, Heizkörpern und –
rohren
- Reparatur, Wartung oder Austausch von Heizungsanlagen, Elektro-, Gas- und Wasserinstallationen
- Modernisierung oder Austausch der Einbauküche
- Modernisierung des Badezimmers
- Reparatur und Wartung von Gegenständen im Haushalt des Steuerpflichtigen
(z. B. Waschmaschine, Trockner, Geschirrspüler, Herd, TV, PC)
- Maßnahmen der Gartengestaltung
- Pflasterarbeiten auf dem Wohngrundstück
- Kontrollaufwendungen (z. B. Gebühr für den Schornsteinfeger)

Voraussetzungen

- begünstigt ist nur der *Arbeitslohn*, einschließlich der in Rechnung gestellten Maschinen und Fahrtkosten zzgl. der Umsatzsteuer
- sämtliche Tätigkeiten müssen in der Wohnung/im Haus/im Garten durchgeführt werden*
- der Anteil der Arbeitskosten ist in der Rechnung gesondert auszuweisen
- es muss die *Rechnung* der Firma und der Nachweis beigelegt werden, dass der Rechnungsbetrag überwiesen wurde (*Kontoauszug*)
- bei Minijob – Aufwendungen zzgl. Nebenkosten der Knappschaft/Berufsgenossenschaft

Wohnungseigentümer/ Mieter

- die Nebenkostenjahresabrechnung oder Bescheinigung des Vermieters/Verwalters
- die entsprechenden Beiträge für die begünstigte Dienst-/Handwerkerleistung, die in dem jeweiligen Jahr gezahlt wurden, müssen in der Jahresabrechnung gesondert aufgeführt werden